



דירת 5 חד' | טיפוס 1 | דירות מס' 10, 12

מפרט הבניין

- פארק פרטי בלב שכונת המגורים
- חניון עילי ותת קרקעי
- חיפוי באבן נסורה
- מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום למרפסת
- מעלית מרווחת
- חדר דיירים בכל כניסה

מפרט הדירה

- דלתות ביטחון מעוצבות בכניסה לדירה
- דלתות פנים איכותיות במילוי פלקסבורד של חברת פנדור או ש"ע

- מיזוג אוויר מיני מרכזי דירתי
- חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית, במסמ"ד - זכוכית ביטחון על פי תקן
- תריסי גלילה חשמליים ביציאה למרפסת מחדר הדיור ובחדר שינה הורים
- ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף עץ פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישות פיקוד העורף
- אינטרקום עם צג צבעוני בחדר הדיור ויחידת שמע בחדר הורים
- ריצוף באריחי גרניט פורצלן 80x80 ס"מ, במבחר צבעים ודגמים
- הכנה למערכת קולנוע ביתית בסלון (צנרת וחוט משיכה, 4 נקודות)
- מפרט חשמל עשיר
- מפסק מחליף בכל חדרי השינה

- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- נקודת מים במרפסת חדר הדיור
- הכנה לתקשורת מחשבים בחדרי השינה (צנרת וחוט משיכה)
- חשמל תלת פאזי
- אביזרי חשמל מסוג גוויס או ביטיצ'ינו או ש"ע

מטבח

- מטבח יוקרתי הכולל ארונות עליונים, תחתונים ויחידת IN-BUILT
- (בהתאם לתכנית המטבחים ותוכניות המכר)
- שיש מטבח מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- כיסור מטבח אקרילי או נירוסטה, בהתקנה שטוחה

- ברז פרח נשלף
- הכנה למדיח כלים
- הכנה לכיריים חשמליים

חדרי רחצה ושירותים

- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- חיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים ודגמים
- ברזי פרח מסדרת GROHE או ש"ע
- אמבטיה אקרילית
- ארון רחצה עם כיור אינטגרלי בחדר הרחצה הראשי
- כלים סניטריים איכותיים